



УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ООО «Светлинское КУ»

О.А. Ахметова

04 30 25 г.

ПЛАН-ГРАФИК

текущих ремонтных работ по подготовке к отопительному сезону на 2025-2026 г.г.

№ п/п	Наименование объекта мероприятия	Мероприятия	Срок исполнения	Материалы	Отм. вып.
1	Советская, д.20	Ремонт оконных рам. Ревизия фильтров, узла системы отопления Установка лавочек	III кв-л	Краска, сальниковая набивка, краны ф 20, Профтруба, брусья 50 мм	
2	Советская, д.6	Износ фасада (в плане на капремонт). Замена запорной арматуры (спускиков) на розливе отопления. Ревизия узла управления отопления. Прочистка фильтров системы отопления	III кв-л	Краска, сальниковая набивка, профтруба, краны ф 20	
3	Советская, д.8	Ревизия фильтров, узла системы отопления. Износ фасада (в плане на капремонт).	II кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка,	
4	Советская, д.15	Износ кровли МКД (в плане на капремонт) Ревизия фильтров системы отопления Ревизия узла управления системы отопления Госповерка ОДПУ	II кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка,	
5	Советская, д.29	Прочистка фильтров. Ревизия узла управления системы отопления.	II кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка,	
6	Советская, д. 29А Советская, д. 31	Прочистка фильтров. Ревизия узла управления системы отопления.	III кв-л	Сальниковая набивка	
7	Советская, д. 13А	Ревизия фильтров системы отопления. Ревизия узла управления системы отопления.	II кв-л	Сальниковая набивка, краска,	
8	Советская, д.12	Износ кровли МКД (в плане на капремонт) Ревизия фильтров системы отопления. Ревизия узла управления системы отопления.	II кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка	
9	Советская, д.11	Износ кровли МКД (в плане на капремонт) Ревизия фильтров системы отопления. Ревизия узла управления системы отопления. Замена центральных стояков канализации. Физический износ системы отопления и канализации. Ремонт водосточных труб.	II кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка, краска, труба ф20, труба ф110 канализационная	
10	Советская, д.2	Ревизия фильтров системы отопления Ревизия узла управления системы отопления. Восстановление звеньев водосточных труб.	III кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка, труба ф20, труба ф110	
11	Советская, д. 27	Замена запорной арматуры (спускиков) на розливе отопления Прочистка фильтров системы отопления Установка оконных рам Госповерка ОДПУ	II кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка, Оконные рамы	
12	Мира, д.2	Ревизия фильтров системы отопления.. Ревизия узла управления системы отопления.	III кв-л	Сальниковая набивка, краска, графитная смазка,	
13	Советская, д.3	Ревизия узла управления системы отопления. Замена оконных звеньев. Ревизия фильтров системы отопления. Госповерка ОДПУ	II кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка, оконное стекло	
14	Советская, д.5	Ревизия фильтров системы отопления. Ревизия узла управления системы отопления Замена подъездных козырьков Госповерка ОДПУ	II кв-л III кв-л	Сальниковая набивка, краска, графитная смазка, сварка, электроды, профтруба, металлический лист, уголок	
15	Советская, д.7	Ревизия фильтров системы отопления. Ревизия узла управления системы отопления. Физический износ кровли (в плане на капитальный ремонт).	II кв-л	Сальниковая набивка, краска, графитная смазка,	
16	Советская, д.9	Ревизия фильтров системы отопления. Замена подъездного козырька. Ревизия узла управления системы отопления. Физический износ кровли (в плане на капитальный ремонт).	II кв-л III кв-л	Сальниковая набивка, краска, графитная смазка, сварка, электроды,	
17	Советская, д.33 Советская, д.24	Госповерка ОДПУ Ревизия фильтров системы отопления. Ревизия узла управления системы отопления. Замена запорной арматуры на стояках отопления. Замена центрального канализационного лежака до колодца	III кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка, кран ф20, труба Ø110	

18	Чкалова, д.1 Чкалова, д.2 Чкалова, д.6 Чкалова, д.12 Чкалова, д.13 Чкалова, д.14 Чкалова, д.15 Чкалова, д.16 Чкалова, д.17	Госповерка ОДПУ Ревизия фильтров системы отопления Ревизия узла управления системы отопления Замена центральных стояков отопления	III кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка, труба Ø32, Ø 25, муфты, тройники	
19	Чкалова, д.17А	Госповерка ОДПУ Ревизия фильтров системы отопления Частичная изоляция труб ввода отопления	II кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка, изолон	
20	Чкалова, д.3 Чкалова, д.5	Ревизия фильтров системы отопления Ревизия узла управления системы отопления Замена участка розлива отопления	II кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка,	
21	Шевченко, д.10 Шевченко, д.12 Шевченко, д.18 Шевченко, д.20	Ревизия фильтров системы отопления Ревизия узла управления системы отопления Госповерка ОДПУ	III кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка	
22	пер. Мира, д.15 пер. Промышлен, д.4 Промышлен, д.11 Промышлен, д.13	Ревизия фильтров системы отопления Ревизия узла управления системы отопления Госповерка ОДПУ	III кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка	
23	пер. Промышлен, д.1 ул. Чкалова, д.4 8 квартал, д.46	Ревизия запорной арматуры	III кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка	
24	пер. Промышлен, д.2	Ревизия узла управления системы отопления	III кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка	
25	Овечкина, д.2 Овечкина, д.5	Госповерка ОДПУ Ревизия фильтров системы отопления Ревизия узла управления системы отопления Замена центральной разводки ХВС	III кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка, Труба Ø25	
26	8 квартал, д.31 8 квартал, д.34 8 квартал, д.36	Ревизия фильтров системы отопления Ревизия узла управления системы отопления Госповерка ОДПУ	III кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка,	
27	8 квартал, д.39 9 квартал, д.58	Ревизия фильтров системы отопления Ревизия узла управления системы отопления Ремонт коньковой доски В плане на капитальный ремонт отопления на 2025-2026г.г.	II кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка, пилотматериалы	
28	Дорожная, д.1	Ревизия фильтров системы отопления	II кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка	
29	Дорожная, д.2 Дорожная, д.11	Ревизия фильтров системы отопления Ревизия узла управления системы отопления	II кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка	
30	Дорожная, д.10	Ревизия фильтров системы отопления Ревизия узла управления системы отопления	II кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка	
31	Мира, д.8	Ревизия запорной арматуры системы отопления и ХВС Косметический ремонт входных групп	III кв-л	Сальниковая набивка, графитная смазка, Цемент, шпаклевка	
32	Мира, д.10	Восстановление потолочного покрытия балкона № Частичный ремонт фундамента Косметический ремонт входных групп Ревизия запорной арматуры системы отопления и ХВС Замена ламп освещения придомовой территории	III кв-л	Сальниковая набивка, ДВП, графитная смазка, Лампы ДРЛ 12 шт, Цемент, шпаклевка Труба 4 п/м	

Составил: ст. мастер ООО «Светлинское КУ»

Чабандзе Д.А.